

๒๑. ตัวอย่าง สัญญาเช่า

สัญญาเช่าตามตัวอย่างสัญญาเช่าที่ผ่านการพิจารณาจาก สำนักงานอัยการสูงสุด
แล้ว



(ร่าง) **ตัวอย่างสัญญาเช่าเครื่องตรวจหาสารชีวเคมีในเลือดและสารคัดหลั่งอัตโนมัติ**
และกรการจัดหาพร้อมน้ำยาตรวจวิเคราะห์หาสารชีวเคมี

สัญญาเลขที่

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ.....

ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....

จังหวัด..... เมื่อวันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

ระหว่างกระทรวงสาธารณสุข..... โดย.....

ผู้รับมอบอำนาจจากกระทรวงสาธารณสุขตามหนังสือมอบอำนาจ ลงวันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้เช่า” ฝ่ายหนึ่ง กับ.....

ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร กรมทะเบียนการค้า

มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่..... ถนน..... ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... โดย.....

ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร

ลงวันที่..... (และหนังสือมอบอำนาจลงวันที่.....

.....) แนบท้ายสัญญาฉบับนี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “ผู้ให้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อตกลงเช่า

ผู้เช่าตกลงเช่าและผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าเครื่องตรวจหาสารชีวเคมีในเลือดและสารคัดหลั่ง

อัตโนมัติ ยี่ห้อ..... รุ่น..... พร้อมติดตั้ง ณ โรงพยาบาล/หน่วยงาน.....

ในสังกัดกระทรวงสาธารณสุข จำนวน..... (.....) ชุด ซึ่งเป็นผลิตภัณฑ์ของ..... (ชื่อผลิตภัณฑ์

บริษัทผู้ผลิต)..... ที่ได้มาตรฐานสากลและมีคุณสมบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะและ

รายการในเอกสารแนบท้ายสัญญา (ผนวก ๑) จำนวน..... (.....) ชุด ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “เครื่อง”

โดยติดตั้ง ณ โรงพยาบาล/หน่วยงาน..... เลขที่..... ถนน.....

ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... ซึ่งต่อไปในสัญญานี้

เรียกว่า “โรงพยาบาล/หน่วยงาน”

ในกรณีที่โรงพยาบาล/หน่วยงาน..... มีปริมาณงานเพิ่มขึ้นหรือเป็น

เหตุให้จำนวนเครื่องไม่เพียงพอกับการใช้งาน ผู้ให้เช่าต้องเพิ่มเครื่องมือจำนวนหรือเปลี่ยนเครื่องมือที่มี

ศักยภาพสูงขึ้นให้แก่โรงพยาบาล/หน่วยงาน..... โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ จากผู้เช่า

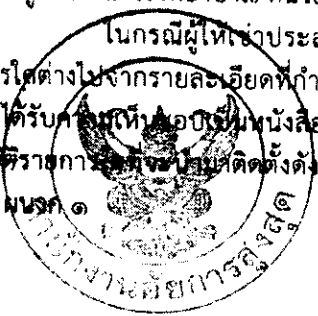
ในกรณีที่ผู้เช่าประสงค์จะนำเครื่องตรวจหาสารชีวเคมีในเลือดและสารคัดหลั่งอัตโนมัติ

รายการใดต่างไปจากรายละเอียดที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญา ผนวก ๑ มาติดตั้งให้ผู้เช่า ผู้ให้เช่า

จะต้องได้รับคำสั่งเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้เช่าก่อน และเครื่องตรวจหาสารชีวเคมีในเลือดและสารคัดหลั่ง

อัตโนมัติรายการที่เช่าไปมาติดตั้งดังกล่าวนี้ จะต้องมีความสมบัติไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้าย

สัญญา ผนวก ๑



ผู้ให้เช่าตกลงว่าจะจัดหาวัสดุ อุปกรณ์ น้ำยาที่เกี่ยวข้องทั้งหมด รวมทั้งวัสดุสอบเทียบ สารควบคุมคุณภาพตามมาตรฐานการวิเคราะห์ตามเอกสารแนบท้ายสัญญา ผนวก ๑ ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่า รวมทั้งค่าใช้จ่ายในการประกันคุณภาพตลอดระยะเวลาเช่าตามสัญญา

ข้อ ๒ เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ผนวก ๑ คุณลักษณะเฉพาะเครื่องตรวจหาสารชีวเคมีในเลือดและสารคัดหลั่งอัตโนมัติ และการจัดหาวัสดุตรวจวิเคราะห์หาสารชีวเคมีของโรงพยาบาล/หน่วยงาน.....จำนวน.....(.....) หน้า

๒.๒ ผนวก ๒ รายการเครื่องตรวจหาสารชีวเคมีในเลือดและสารคัดหลั่งอัตโนมัติ จำนวน..... (.....) หน้า

๒.๓ ผนวก ๓ รายละเอียดการใช้งานน้ำยาตรวจวิเคราะห์หาสารชีวเคมี จำนวน..... (.....) หน้า

๒.๔ ผนวก ๔ รายการเอกสารคู่มือการใช้เครื่องตรวจหาสารชีวเคมีในเลือดและสารคัดหลั่งอัตโนมัติ จำนวน.....(.....) หน้า

๒.๕ ผนวก ๕ อัตราค่าเช่า จำนวน.....(.....) หน้า

๒.๖๕ ผนวก ๖๕ (ถ้ามี).....

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้ใช้บังคับ และในกรณีที่มีเอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ให้เช่าจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้เช่า คำวินิจฉัยของผู้เช่าให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้ให้เช่าไม่อาจมีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่าเช่า และค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติมจากผู้เช่าได้ทั้งสิ้น

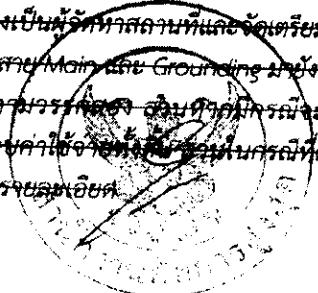
ข้อ ๓ ระยะเวลาการเช่า

สัญญานี้มีระยะเวลา...(ขึ้นกับความต้องการ).....(.....) ปีใช้นับตั้งแต่วันที่คู่สัญญาลงนามในสัญญาและผู้เช่าได้รับมอบเครื่องตรวจหาสารชีวเคมีในเลือดและสารคัดหลั่งอัตโนมัติที่ติดตั้งพร้อมใช้งานจากผู้ให้เช่าถูกต้องครบถ้วนแล้ว

ผู้ให้เช่าจะต้องเป็นผู้ออกแบบสถานที่พร้อมติดตั้งเครื่องตรวจหาสารชีวเคมีในเลือดและสารคัดหลั่งอัตโนมัติรวมทั้งระบบอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องและจำเป็นแก่การใช้งานตามมาตรฐานของผู้ให้เช่า ณ โรงพยาบาล/หน่วยงาน.....ตามที่ได้รับความเห็นชอบจากผู้เช่า ให้พร้อมที่จะใช้งานได้ ตามรายละเอียดการใช้งานเครื่องตรวจหาสารชีวเคมีในเลือดและสารคัดหลั่งอัตโนมัติและน้ำยาตรวจวิเคราะห์หาสารชีวเคมี ในเอกสารแนบท้ายสัญญา (ผนวก ๒ และ ๓) และส่งมอบให้แก่ผู้เช่า ณ โรงพยาบาล/หน่วยงาน.....ภายใน.....(.....) เดือน นับตั้งแต่วันทำสัญญานี้ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น ทั้งนี้ ผู้ให้เช่าจะต้องจัดการฝึกอบรมในการใช้เครื่องแก่บุคลากรของผู้เช่าจนสามารถใช้เครื่องได้และมีการอบรมเพิ่มเติมอย่างน้อยปีละครั้งหรือเมื่อมีเจ้าหน้าที่ใหม่

ผู้เช่าต้องเป็นวิศวกรสถานที่และจัดเตรียมเครื่องจ่ายไฟฟ้า ขนาด.....(.....) โวลต์(.....) พร้อมเดินสาย Main และ Grounding มายังแผง Circuit Breaker ขนาด.....(.....)

ไว้ให้ผู้ให้เช่าดำเนินการตามวรรคสอง ส่วนหากมีการเชื่อมต้องมีการเชื่อมต่อบระบบ LIS ผู้ให้เช่าจะต้องเป็นผู้ดำเนินการและรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับกรณีที่ต้องการให้เชื่อมต่อบระบบ HIS ให้เป็นดุลยพินิจของหน่วยงานเป็นผู้กำหนดในรายละเอียด





ข้อ ๔ การตรวจรับ

เมื่อผู้เช่าได้ตรวจรับเครื่องตรวจหาสารชีวเคมีในเลือดและสารคัดหลั่งอัตโนมัติและน้ำยาตรวจวิเคราะห์หาสารชีวเคมีที่เช่า ส่งมอบถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาแล้ว ผู้เช่าจะออกหลักฐานการรับมอบให้ไว้เป็นหนังสือเพื่อผู้ให้เช่านำมาใช้เป็นหลักฐานประกอบการขอรับเงินค่าเช่าเครื่องตรวจหาสารชีวเคมีในเลือดและสารคัดหลั่งอัตโนมัติและการจัดหาหน่วยตรวจวิเคราะห์หาสารชีวเคมีตามสัญญา

ข้อ ๕๔ ค่าเช่าและการชำระค่าเช่า

ผู้เช่าตกลงชำระค่าเช่าเครื่องตรวจหาสารชีวเคมีในเลือดและสารคัดหลั่งอัตโนมัติและน้ำยาตรวจวิเคราะห์หาสารชีวเคมีให้แก่ผู้ให้เช่าเป็นรายเดือนแห่งปฏิทิน โดยคิดยอดชำระจากปริมาณรายงานการทดสอบที่สมบูรณ์ (per report) ตามอัตราค่าเช่าตั้งระบุในเอกสารแนบท้ายสัญญา หมวด ๕ หากการเช่าในเดือนแรกไม่ครบเดือนแห่งปฏิทิน ให้คำนวณค่าเช่าเริ่มจากวันถัดจากวันที่ผู้เช่าได้รับมอบเครื่องจนถึงวันสุดท้ายของเดือนแห่งปฏิทินนั้น ส่วนการเช่าเดือนสุดท้ายให้คำนวณค่าเช่าตั้งแต่วันแรกของเดือนแห่งปฏิทินนั้นจนถึงวันสิ้นสุดสัญญา การคำนวณค่าเช่าที่ไม่ครบเดือน ให้คำนวณเป็นรายวัน โดยถือว่าเดือนหนึ่งมีสามสิบวัน

ค่าเช่าตามวรรคหนึ่งได้รวมค่าน้ำยาตรวจวิเคราะห์หาสารชีวเคมี ภาชนะใส่ตัวอย่าง ภาชนะการอื่น ๆ ค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษาและซ่อมแซม ค่าตรวจสอบภาพให้ได้มาตรฐาน ค่าอะไหล่ และค่าวัสดุสิ้นเปลืองที่ต้องใช้กับเครื่องไว้ด้วยแล้ว

ข้อ ๕ การส่งมอบและติดตั้ง

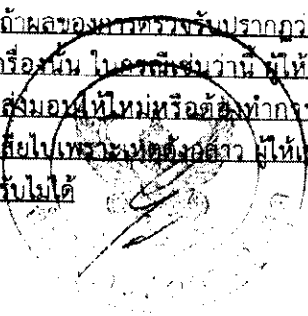
ผู้ให้เช่าจะทำการออกแบงสถานที่ส่งมอบและติดตั้งเครื่องที่เช่าตามสัญญานี้รวมทั้งระบบอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องและจำเป็นแก่การใช้งานตามมาตรฐานของผู้ให้เช่าให้ถูกต้องครบถ้วนตามที่กำหนดไว้ในสัญญาข้อ ๑ ในลักษณะพร้อมที่จะใช้งานได้ให้แก่ผู้เช่า ณ โรงพยาบาล/หน่วยงาน และส่งมอบให้แก่ผู้เช่า ณ โรงพยาบาล/หน่วยงานภายใน.....(.....) เดือน นับแต่วันที่สัญญาได้ลงนามในสัญญา ซึ่งผู้ให้เช่าต้องจัดหาอุปกรณ์ประกอบ พร้อมทั้งเครื่องมือที่จำเป็นในการติดตั้ง โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น ผู้ให้เช่าจะต้องจัดการฝึกอบรมการใช้เครื่องแก่บุคลากรของโรงพยาบาล/หน่วยงาน จนสามารถใช้เครื่องได้ และมีการอบรมเพิ่มเติมอย่างน้อยปีละครั้งหรือเมื่อมีเจ้าหน้าที่ใหม่

ผู้เช่าจะจัดหาสถานที่และจัดเตรียมเครื่องจ่ายไฟฟ้า ขนาด.....(.....) โวลต์ พร้อมเดินสาย Main และ Grounding มาอย่างแรง Circuit Breaker ขนาด.....(.....) ไว้ให้ผู้ให้เช่าดำเนินการตามวรรคหนึ่ง ส่วนหากมีกรณีจะต้องมีการเชื่อมต่อระบบ LIS ผู้ให้เช่าจะต้องเป็นผู้ดำเนินการและรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น ส่วนในกรณีที่ต้องการให้เชื่อมต่อระบบ LIS ให้เป็นดุลยพินิจของผู้เช่าที่จะกำหนดในรายละเอียด

ข้อ ๖ การตรวจรับ

เมื่อผู้เช่าหรือคณะกรรมการตรวจรับพัสดุของผู้เช่าได้ตรวจรับเครื่องที่ส่งมอบถูกต้องครบถ้วนตามสัญญานี้แล้ว ผู้เช่าจะออกหลักฐานการรับมอบให้ไว้เป็นหนังสือเพื่อผู้ให้เช่านำมาใช้เป็นหลักฐานประกอบการขอรับเงินค่าเช่าเครื่องตามสัญญา

ถ้าผลของการตรวจรับปรากฏว่าเครื่องที่ผู้ให้เช่าส่งมอบไม่ตรงตามข้อ ๑ ผู้เช่าทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับมอบเครื่องนั้น ในกรณีเช่นว่านี้ ผู้ให้เช่าต้องรับนำเครื่องนั้นกลับคืนโดยเร็วที่สุดเท่าที่จะทำได้ และนำเครื่องมาส่งมอบใหม่หรือต้องทำการแก้ไขให้ถูกต้องตามสัญญาด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าเอง และระยะเวลาที่เสียไปเพราะเหตุดังกล่าว ผู้ให้เช่าจะนำมาอ้างเป็นเหตุขอขยายเวลาส่งมอบตามสัญญาหรือของทดหรือลดค่ารับไม่ได้



ในกรณีที่ผู้ให้เช่าส่งมอบเครื่องถูกต้องแต่ไม่ครบจำนวน หรือส่งมอบครบจำนวนแต่ไม่ถูกต้องทั้งหมด ผู้เช่าจะตรวจรับเฉพาะส่วนที่ถูกต้องโดยออกใบตรวจรับเฉพาะส่วนนั้นก็ได้

ข้อ ๒๗ การรับรองคุณภาพ

ผู้ให้เช่ารับรองว่า เครื่องตรวจหาสารชีวเคมีในเลือดและสารคัดหลั่งอัตโนมัติและน้ำยาตรวจวิเคราะห์หาสารชีวเคมีที่เช่าตามสัญญานี้มีคุณภาพไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะเครื่องตรวจหาสารชีวเคมีในเลือดและสารคัดหลั่งอัตโนมัติและการจัดหา น้ำยาตรวจวิเคราะห์หาสารชีวเคมีในเอกสารแนบท้ายสัญญา ผวนว ๑..... และผู้ให้เช่าเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ หรือมีสิทธินำมาให้เช่า โดยปราศจากการรอนสิทธิใด ๆ ทั้งสิ้น

ข้อ ๒๘ การจัดหา น้ำยาตรวจหาสารชีวเคมี

ผู้ให้เช่าตกลงจัดหา น้ำยาตรวจวิเคราะห์หาสารชีวเคมีในเลือดและสารคัดหลั่งตามปริมาณที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญา ผวนว ๑ มาให้บริการในการใช้เครื่องทั้งในและนอกเวลาราชการ ตลอดอายุของสัญญา และอยู่ภายใต้การจัดการ การควบคุมดูแลของผู้เช่าโดยสิ้นเชิง ทั้งนี้ผู้ให้เช่าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น

ผู้ให้เช่าต้องให้วัสดุสอบเทียบ Calibrator หรือ Standard สารควบคุมคุณภาพ จำนวนการใช้ตามมาตรฐานการตรวจวิเคราะห์และค่าใช้จ่ายในการประกันคุณภาพกับหน่วยงานภายนอก (EQA) ตามที่ผู้เช่าระบุอย่างน้อย ๑ (หนึ่ง) แห่ง ตลอดอายุสัญญา

ข้อ ๒๙ คู่มือการใช้เครื่องตรวจหาสารชีวเคมีในเลือดและสารคัดหลั่งอัตโนมัติ

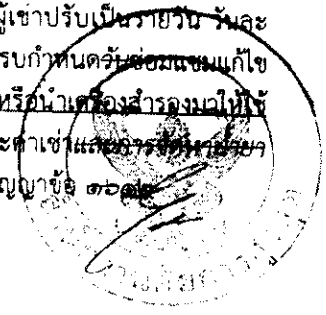
ก่อนหรือขณะส่งมอบเครื่องตรวจหาสารชีวเคมีในเลือดและสารคัดหลั่งอัตโนมัติ ผู้ให้เช่าต้องจัดทำคู่มือการใช้เครื่องตรวจหาสารชีวเคมีในเลือดและสารคัดหลั่งอัตโนมัติที่ผู้เช่าตามสัญญา นี้ ตามรายการเอกสารคู่มือการใช้เครื่องตรวจหาสารชีวเคมีในเลือดและสารคัดหลั่งอัตโนมัติ ในเอกสารแนบท้ายสัญญา (ผวนว ๔) และจะต้องทำการปรับปรุงคู่มือดังกล่าวให้ทันสมัยตลอดอายุสัญญาให้กับผู้เช่าโดยไม่คิดมูลค่า

ข้อ ๓๐ การบำรุงรักษาและซ่อมแซมแก้ไข

๓๐.๑ ผู้ให้เช่ามีหน้าที่ต้องบำรุงรักษา ซ่อมแซมและแก้ไขเครื่องตรวจหาสารชีวเคมีในเลือดและสารคัดหลั่งอัตโนมัติที่เช่า รวมทั้งครุวัสดุอุปกรณ์และครุอะไหล่ทั้งหมดให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีอยู่เสมอด้วยค่าใช้จ่ายของผู้เช่าตลอดอายุสัญญา ในระยะเวลาของการเช่า โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

๓๐.๒ ตลอดอายุสัญญา ในระยะเวลาของการเช่า หากปรากฏว่าเครื่องตรวจหาสารชีวเคมีในเลือดและสารคัดหลั่งอัตโนมัติที่เช่าชำรุดบกพร่องหรือขัดข้องไม่สามารถใช้งานได้ตามปกติ ผู้ให้เช่าจะต้องแก้ไขหรือส่งช่างที่มีความรู้ความชำนาญและมีมติมาจัดการซ่อมแซมแก้ไขหรือเปลี่ยนอะไหล่ให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตามปกติภายใน ๔๘ (สี่สิบแปด) ชั่วโมง นับแต่เวลาที่ได้รับแจ้งทางโทรศัพท์ และ/หรือโทรสารแจ้งจากผู้เช่าหรือเจ้าหน้าที่ของผู้เช่า โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ จркผู้เช่าโรงพยาบาล/หน่วยงาน และในระหว่างการซ่อม ผู้ให้เช่าจะต้องนำเครื่องสำรองที่มีศักยภาพเท่ากัน หรือใกล้เคียงมาให้โรงพยาบาล/หน่วยงาน..... ใช้โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ หรือรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่โรงพยาบาล/หน่วยงาน..... ส่งตัวอย่างไปตรวจกับหน่วยงานภายนอก ทั้งนี้ ไม่เป็นเหตุให้ยกเว้นค่าปรับตามกรรมในวรรคสาม

ถ้าผู้ให้เช่าไม่สามารถปฏิบัติตามวรรคหนึ่งสอง ผู้ให้เช่ายอมให้ผู้เช่าปรับเป็นรายวัน วันละ.....บาท (.....) นับแต่วันถัดจากวันครบกำหนดรับซ่อมแซมแก้ไขตามสัญญาข้อ ๓๐.๑ วรรคสอง จนถึงวันที่ผู้ให้เช่าดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขแล้วเสร็จหรือ นำเครื่องสำรองมาให้ใช้แทนระหว่างการซ่อมแซมแก้ไขแล้ว โดยผู้เช่าจะหักค่าปรับดังกล่าวออกจากการชำระค่าเช่า แต่การชี้แจงหรือตรวจวิเคราะห์หาสารชีวเคมีประจำเดือนตามสัญญาข้อ ๕๔ หรือหลักประกันตามสัญญาข้อ ๒๖.๒๒





ในกรณีที่ผู้ให้เช่าหรือช่างของผู้ให้เช่าไม่สามารถซ่อมแซมหรือแก้ไขให้ใช้งานได้ภายในกำหนดระยะเวลาตามวรรคหนึ่งสอง ยังมีให้ถือว่าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญา หรือเป็นเหตุให้ผู้เช่าใช้สิทธิบอกเลิกตามสัญญาข้อ ๓๙๑๘ เว้นแต่เหตุที่ทำให้ผู้เช่าโรงพยาบาล/หน่วยงาน.....ไม่สามารถใช้เครื่องตรวจหาราสารชีวเคมีในเลือดและสารคัดหลั่งอัตโนมัติบริการคนไข้ได้ไม่ถึงเกินกว่า..... (.....) ครั้งในแต่ละเดือนแห่งปฏิทินติดต่อกัน

ข้อ ๓๐๑๑ ค่าใช้จ่ายในการติดตั้ง

ผู้ให้เช่าต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการติดตั้งอุปกรณ์ต่าง ๆ เพื่อใช้ในการทำงานของเครื่องตรวจหาราสารชีวเคมีในเลือดและสารคัดหลั่งอัตโนมัติที่เช่าทั้งหมดตลอดอายุสัญญา

ข้อ ๑๒ หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ ผู้ให้เช่าได้นำหลักประกันเป็น.....จำนวน.....บาท (.....) มามอบไว้แก่ผู้เช่า เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้ให้เช่าใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อของบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด หรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้ให้เช่าพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

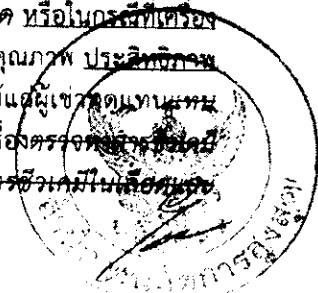
ถ้าหลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้ให้เช่าตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม รวมถึงกรณีผู้ให้เช่าส่งมอบและติดตั้งเครื่องลำเข้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาการเช่าตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ผู้ให้เช่าต้องหาหลักประกันมาใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งมามอบให้แก่ผู้เช่าภายใน.....วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้เช่าจะคืนให้แก่ผู้ให้เช่าโดยไม่มีดอกเบี้ยเมื่อผู้ให้เช่าพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๓๓๑๓ การความรับผิดชอบต่อความเสียหาย

ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบต่อการสูญหายหรือความเสียหายใด ๆ ที่เกิดกับชิ้นแ่งเครื่องตรวจหาราสารชีวเคมีในเลือดและสารคัดหลั่งอัตโนมัติที่เช่า เนื่องจากเหตุสุดวิสัยหรือการโจรกรรมหรือเกิดอัคคีภัยหรือภัยพิบัติใด ๆ ซึ่งไม่ได้เกิดจากความจงใจหรือประมาทเลินเล่ออันมิได้เกิดจากความผิดของผู้เช่าตลอดระยะเวลาที่เครื่องอยู่ในความครอบครองของผู้เช่าดังนี้

๓๓๓๓ ถ้าเกิดความเสียหายขึ้นแก่เครื่องตรวจหาราสารชีวเคมีในเลือดและสารคัดหลั่งอัตโนมัติทั้งหมดหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของเครื่องที่อยู่ในความครอบครองของผู้เช่าตามวรรคแรกหนึ่ง ผู้ให้เช่าต้องดำเนินการทุกประการตามที่จำเป็นเพื่อทำให้เครื่องดังกล่าวกลับคืนสภาพใช้งานได้ดีดังเดิมโดยเร็วที่สุด และในกรณีที่ไมอาจดำเนินการให้เครื่องคืนสู่สภาพที่ใช้งานได้ดีดังเดิมได้ไม่ว่าด้วยเหตุใด หรือในกรณีที่เครื่องสูญหาย ผู้ให้เช่าต้องนำเครื่องตรวจหาราสารชีวเคมีในเลือดและสารคัดหลั่งอัตโนมัติที่มีคุณภาพ ประสิทธิภาพ และความสามารถใช้งานไม่ต่ำกว่าเครื่องเดิมโดยความเห็นชอบจากผู้เช่ามาติดตั้งให้แก่ผู้เช่าทดแทนทันทีภายใน ๗ (เจ็ด) วันทำการ นับถัดจากวันที่ผู้ให้เช่าได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า เครื่องตรวจหาราสารชีวเคมีในเลือดและสารคัดหลั่งอัตโนมัติที่นำมาติดตั้งทดแทนนี้ให้ถือเป็นเครื่องตรวจหาราสารชีวเคมีในเลือดและสารคัดหลั่งอัตโนมัติ



สารคดีหลังอัฒโนมิตตามนัยสัญญาข้อ ๑ แห่งสัญญานี้ด้วย ทั้งนี้ ในการปฏิบัติตามสัญญาข้อนี้ โดยผู้ให้เช่า เป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้นและผู้ให้เช่ายินยอมรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่ผู้เช่าต้องส่งตัวอย่างไปตรวจกับหน่วยงานภายนอกในระหว่างวันและเวลาที่ผู้เช่าไม่สามารถใช้เครื่องตรวจหาสารชีวเคมีตามสัญญานี้ได้

หากผู้ให้เช่าไม่นำเครื่องตรวจหาสารชีวเคมีมาติดตั้งแทนให้ผู้เช่าตามกำหนดเวลาตามความในวรรคก่อนไม่ว่ากรณีใด ๆ นอกเหนือจากการที่ผู้ให้เช่าต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่ผู้เช่าส่งตัวอย่างไปตรวจกับหน่วยงานภายนอกแล้ว ผู้เช่ามีสิทธิรับผู้ให้เช่าเป็นรายวันในอัตราวันละ.....บาท (.....) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดให้นำเครื่องมาทดแทน จนถึงวันที่ผู้ให้เช่านำเครื่องมาติดตั้งทดแทนให้

๓๓.๒ ผู้ให้เช่าจะต้องรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดแก่ชีวิต ร่างกาย อนามัย และทรัพย์สินและสิทธิใด ๆ ของฝ่ายผู้เช่าเครื่องตรวจหาสารชีวเคมีในเลือดและสารคดีหลังอัฒโนมิต อันเกิดจากของผู้ให้เช่า

ข้อ ๑๔ ความรับผิดชอบของผู้ให้เช่า

ผู้ให้เช่าต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดแก่ชีวิต ร่างกาย อนามัย และทรัพย์สินและสิทธิใด ๆ ของฝ่ายผู้เช่าที่เกิดจากการติดตั้งเครื่อง หรือความชำรุดบกพร่องของเครื่องที่เช่าทุกกรณี

ข้อ ๑๕ การประกันภัย

ผู้ให้เช่าต้องจัดให้มีการประกันภัยทุกชนิดแก่เครื่องตรวจหาสารชีวเคมีในเลือดและสารคดีหลังอัฒโนมิตกับบริษัทประกันภัยที่ผู้เช่าเห็นชอบ โดยผู้เช่าเป็นผู้รับประกันตลอดระยะเวลาอายุของสัญญานี้ ที่มีผลทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของทางราชการ โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้ชำระค่าเบี้ยประกันภัย ทั้งนี้ผู้ให้เช่าจะต้องส่งมอบสำเนากรมธรรม์ให้กับผู้เช่ายึดถือไว้ในวันส่งมอบเครื่อง

ข้อ ๑๖ การแก้ไข ดัดแปลง เคลื่อนย้าย

ผู้เช่าต้องจะไม่ทำการแก้ไข ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายเครื่องตรวจหาสารชีวเคมีในเลือดและสารคดีหลังอัฒโนมิตที่เขาโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ให้เช่า

ข้อ ๑๗ การโฆษณา

ผู้ให้เช่ารับรองว่าจะไม่ทำการโฆษณา หรือประชาสัมพันธ์ หรือกระทำการอื่นใดอันเกี่ยวกับเครื่องตรวจหาสารชีวเคมีในเลือดและสารคดีหลังอัฒโนมิตที่เขาในลักษณะทำให้เกิดการเสื่อมเสียต่อจรรยาวิชาชีพทางการแพทย์ หรือต่อผู้เช่าหรือเพื่อโฆษณาประชาสัมพันธ์อันเป็นการค้ากำไรในเชิงพาณิชย์

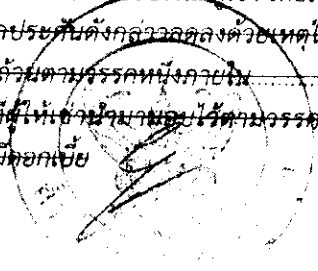
ข้อ ๑๘ การโอนสิทธิของผู้ให้เช่า

ในระหว่างอายุสัญญานี้ ห้ามผู้ให้เช่าจะต้องไม่โอนสิทธิและหน้าที่ตามสัญญานี้หรือกรรมสิทธิ์ในเครื่องตรวจหาสารชีวเคมีในเลือดและสารคดีหลังอัฒโนมิตที่เขาให้แก่บุคคลอื่น เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้เช่าก่อน

ข้อ ๑๙ หลักประกัน

ในขณะที่ทำสัญญานี้ ผู้ให้เช่าได้นำหลักประกันเป็น.....เป็นเงินจำนวน.....บาท (.....) มามอบให้แก่ผู้เช่า เพื่อเป็นหลักประกันในการปฏิบัติตามสัญญา

ถ้าหลักประกันดังกล่าวลดลงด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม ผู้ให้เช่าต้องหาหลักประกันมาใหม่ หรือเพิ่มหลักประกันให้ครบถ้วนตามวรรคหนึ่งภายใน.....วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่าหลักประกันที่ผู้เช่านำมามอบไว้ตามวรรคหนึ่งนี้ ผู้เช่าจะคืนให้เมื่อผู้ให้เช่าพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญานี้แล้วโดยไม่มีข้อกัณฑ์





ข้อ ๓๗๑๔ การผิดสัญญาเช่าการนอกเลิกสัญญา

เมื่อครบกำหนดติดตั้งและส่งมอบเครื่องตรวจหาสารชีวเคมีในเลือดและสารคัดหลั่งอัตโนมัติตามสัญญาข้อ ๓๖๑๑ แล้ว ถ้าผู้ให้เช่าไม่สามารถส่งมอบและติดตั้งเครื่องบางรายการหรือทั้งหมดให้แก่ผู้เช่าและส่งมอบเครื่องที่เช่าให้แก่ผู้เช่าโดยถูกต้องครบถ้วน หรือส่งมอบเครื่องตรวจหาสารชีวเคมีในเลือดและสารคัดหลั่งอัตโนมัติไม่ตรงตามสัญญาข้อ ๓ หรือมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามสัญญาข้อ ๖ หรือส่งมอบและติดตั้งแล้วเสร็จภายในกำหนดแต่ไม่สามารถใช้งานได้โดยมีประสิทธิภาพ หรือใช้งานไม่ได้ไม่ครบถ้วนตามสัญญาข้อ ๓๖๑๑ หรือผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งข้อใด ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันทีทั้งหมดหรือ แแต่บางส่วนได้ การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้เช่าที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้ให้เช่า

ในกรณีที่ผู้เช่าใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา ผู้เช่ามีสิทธิรับหรือบังคับจากหลักประกันตามสัญญาข้อ ๓๖๑๑ เป็นจำนวนเงินทั้งหมดหรือแต่บางส่วนก็ได้ แล้วแต่ผู้เช่าจะเห็นสมควร รวมทั้งมีสิทธิเรียกค่าเสียหายอันเกิดจากการที่ผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญานี้อีกด้วย และถ้าผู้เช่าต้องเช่าเครื่องจากบุคคลอื่นทั้งหมดหรือแต่บางส่วนภายในกำหนด (.....) เดือน นับถัดจากวันบอกเลิกสัญญา ผู้ให้เช่ายอมรับผิดค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นจากค่าเช่าที่กำหนดไว้ในสัญญานี้รวมทั้งค่าใช้จ่ายใด ๆ ที่ผู้เช่าต้องใช้จ่ายในการจัดหาผู้ให้เช่าเครื่องรายใหม่ดังกล่าวด้วย

ในกรณีมีความจำเป็นทางราชการอันเป็นเหตุให้ผู้เช่าไม่สามารถเช่าเครื่องตามสัญญาต่อไปได้ ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาก่อนครบกำหนดระยะเวลาการเช่าได้โดยแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้ให้เช่าทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า (.....) วัน ทั้งนี้ นอกจากค่าเช่าที่ผู้ให้เช่ามีสิทธิได้รับจากผู้เช่าก่อนบอกเลิกสัญญาแล้ว ผู้ให้เช่าจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าชดเชยใด ๆ จากผู้เช่าในกรณีดังกล่าว

ข้อ ๓๗๑๕ ค่าปรับ

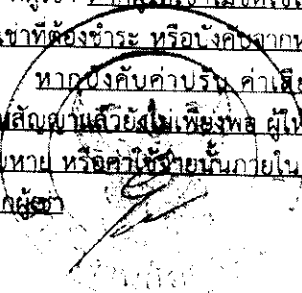
ในกรณีที่ผู้เช่าไม่ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๓๗๑๔ ผู้ให้เช่าต้องชำระค่าปรับให้ผู้เช่าเป็นรายวันสำหรับเครื่องที่ยังไม่ได้ส่งมอบให้ถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาในอัตราร้อยละ บาท (.....) ของราคาเครื่องตรวจหาสารชีวเคมีในเลือดและสารคัดหลั่งอัตโนมัติ ที่ยังไม่ได้รับมอบมอบ นับแต่วันถัดจากวันครบกำหนดส่งมอบตามสัญญาข้อ ๓๖๑๑ จนถึงวันที่ผู้ให้เช่าได้นำเครื่องดังกล่าวมาส่งมอบและติดตั้งให้แก่ผู้เช่าจนถูกต้องครบถ้วน

ในระหว่างที่ผู้เช่ายังมีได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้น ถ้าผู้เช่าเห็นว่าผู้ให้เช่าไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้เช่ามีจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา และรับหรือบังคับจากหลักประกันตามสัญญาข้อ ๓๖๑๑ กับเรียกร้องให้ชดใช้ค่าเสียหายตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๑๔ วรรคสอง ก็ได้ และถ้าผู้เช่าได้แจ้งข้อเรียกร้องให้ชำระค่าปรับไปยังผู้ให้เช่าเมื่อครบกำหนดส่งมอบแล้ว ผู้เช่ามีสิทธิที่จะปรับผู้ให้เช่าจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๓๗๒๐ การรับผิดชอบค่าใช้จ่ายค่าปรับ ค่าเสียหายและค่าใช้จ่าย

ถ้าในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้เช่าแล้ว ผู้ให้เช่าต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้เช่าโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด (.....) วัน นับแต่ถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า หากผู้ให้เช่าไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าว ให้ผู้เช่ามีสิทธิที่จะหักเอาจากค่าเช่าที่ต้องชำระ หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากผู้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้ให้เช่ายินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่นับตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้นภายในกำหนด (.....) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า



ข้อ ๒๑ การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่า หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้ให้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้ให้เช่าไม่สามารถทำตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญาได้ ผู้ให้เช่าจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าว พร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้เช่าทราบเพื่อของดหรือลดค่าปรับหรือขยายกำหนดเวลาทำการตามสัญญาออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ให้เช่าได้ละสิทธิเรียกร้องในการที่จะของดหรือลดค่าปรับหรือขยายกำหนดเวลาทำการตามสัญญาออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่าซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้เช่าทราบโดยแล้วตั้งแต่ต้น

การงดหรือลดค่าปรับหรือขยายกำหนดเวลาทำการตามสัญญาตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้เช่าที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๒๐๒๒ การนำเครื่องตรวจหาสารชีวเคมีในเลือดและสารคัดหลั่งอัตโนมัติกลับคืนไป

เมื่อสัญญาสิ้นสุดไม่ว่าจะโดยการบอกเลิกสัญญาหรือครบอายุสัญญา ผู้ให้เช่าต้องนำเครื่องตรวจหาสารชีวเคมีในเลือดและสารคัดหลั่งอัตโนมัติกลับคืนไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่สัญญาสิ้นสุดลง แล้วปรับปรุงสถานที่ติดตั้งให้อยู่ในสภาพเดิมด้วยค่าใช้จ่ายของโดยผู้ให้เช่าเป็นผู้เสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในระหว่างที่เครื่องตรวจหาสารชีวเคมีในเลือดและสารคัดหลั่งอัตโนมัติอยู่ในความครอบครองของผู้เช่านับแต่วันที่ผู้เช่าบอกเลิกสัญญา ถ้าผู้ให้เช่าไม่นำเครื่องที่เช่ากลับคืนไปภายในกำหนดเวลาตามวรรคหนึ่ง ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้นที่อันเกิดแก่เครื่องตรวจหาสารชีวเคมีในเลือดและสารคัดหลั่งอัตโนมัติที่เช่าซึ่งอันมิใช่ความผิดของผู้เช่า

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ให้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และเก็บคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้เช่า
(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้ให้เช่า
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

